



MUNOP00AW7Z4

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ BOR

odbor životního prostředí

nám. Míru čp. 1, 473 01 Nový Bor, tel. 487 712 311, fax 487 726 160, e-mail: posta@novy-bor.cz

SPIS. ZN.: ŽP4 72/2010/44
Č.J.: MUNO 22425/2010
VYŘIZUJE: Jana Salačová
TEL.: 487 712 436
E-MAIL: jsalacova@novy-bor.cz

DATUM: 31.3.2010

Rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 16.5.2010



ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí jako věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen „vodní zákon“), ve znění pozdějších předpisů jako místně příslušný vodoprávní úřad, podle ustanovení § 11 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen „stavební zákon“), ve správním řízení posoudil žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení a změnu stavby před dokončením, kterou dne 19.2.2010 podalo

Město Nový Bor, nám. Míru 1, Nový Bor, IČ: 002 60 771, zastoupené starostou města Jindřichem Marešem

(dále jen „stavebník“), a na základě tohoto posouzení:

A) podle ustanovení § 15 odst. 1 a § 115 vodního zákona v souladu s ustanovením § 115 odst. 4 stavebního zákona

prodlužuje

do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost stavebního povolení, které vydal Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí dne 29.12.2003 pod č.j.: OŽP/2539/03/VH na stavbu „Stavební úpravy náměstí Míru v Novém Boru – objekt SO 06 rozvody vody, objekt SO 07 rozvody kanalizace“ umístěné na p.p.č. 159/1, 160, 181, 182 a 2 v k.ú. Nový Bor, okres Česká Lípa, kraj Liberecký. Rozhodnutím č.j.: MUNO 12529/2005/VH/193 ze dne 17.1.2006 byla prodloužena platnost stavebního povolení a to do dvou let od nabytí právní moci. Rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení nabylo právní moci dne 11.2.2006. Pod zn. MUNO 56974/2007 bylo dne 21.1.2008 vydáno rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení, které nabylo právní moci dne 21.3.2008.

B) podle ustanovení § 15 odst. 1 a § 115 vodního zákona v souladu s ustanovením § 118 a 115 stavebního zákona

povoluje

změnu stavby před dokončením „Stavební úpravy náměstí Míru v Novém Boru – objekt SO 06 rozvody vody, objekt SO 07 rozvody kanalizace“ umístěné na p.p.č. 159/1, 160, 181, 182 a 2 v k.ú. Nový Bor, Město Nový Bor, kraj Liberecký.

Změna spočívá v prodloužení lhůty k dokončení stavby (podmínka č. 9 stavebního povolení): do 21.3.2012.

Ostatní podmínky stavebního povolení zůstávají nadále v platnosti.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Nový Bor, IČ: 002 60 771, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor

Odůvodnění:

Dne 19.2.2010 podal stavebník žádost o změnu stavby vodního díla před jejím dokončením a žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení, které vydal MěÚ Nový Bor – OŽP pod č.j.: OŽP/2539/03/VH dne 29.12.2003. Stavební povolení nabylo právní moci dne 28.1.2004. Pod zn. MUNO 12529/2005/VH/193 bylo dne 17.1.2006 vydáno rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení, které nabylo právní moci dne 11.2.2006. Pod zn. MUNO 56974/2007 bylo dne 21.1.2008 vydáno rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení, které nabylo právní moci dne 21.3.2008.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno správní řízení.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy. Jelikož mu byly dobře známy poměry předmětné stavby a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení předmětné věci, upustil od ústního jednání spojeného s místním šetřením ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona a stanovil lhůtu do 29.3.2010, ve které bylo možno uplatnit své námitky a připomínky.

A) Stavebník oznámil vodoprávnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti. Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto: Předmětná stavba je podmíněna poskytnutím dotace o kterou stavebník v současné době žádá. Z těchto důvodů není možné započít stavbu dříve než bude dotace na stavbu přidělena.

B) Změna stavby před jejím dokončením spočívá ve změně termínu k dokončení stavby. Důvody jsou totožné s důvody pro prodloužení platnosti stavebního povolení. Změna není v rozporu s podmínkami stanovenými pro umístění stavby a podmínkami ve stavebním povolení. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení změny stavby.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost podle ustanovení vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Vodoprávní úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení vyhověl.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Nový Bor, Severočeské vodovody a kanalizace a.s., Krajská správa silnic Libereckého kraje, Chalupová Petra, Marečková Jana, Vávra Jiří, Vávra Pavel, Josef Jaroslav, Josef Michal, Josef Radek, Daniel Masopust, Romana Masopustová, Wunsch Karel, Crystalex a.s., Patočka Zdeněk, Pelikán Jiří, Eggermann s.r.o., Dris – Družstvo inženýrských služeb.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí ke Krajskému úřadu Libereckého kraje Liberec, podáním učiněným u Městského úřadu Nový Bor.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Jana Salačová
úředník vodního hospodářství
Městského úřadu Nový Bor

OBDRŽÍ – účastníci řízení (§27 odst.1 správního řádu):

Město Nový Bor
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Ústí nad Labem
Krajská správa silnic Libereckého kraje, cestmistrovství Českolipsko, Sosnová 97, Č.L.
Chalupová Petra, Hrusice č.p. 148, 251 66 Senohraby
Marečková Jana, Krocínova 333, č.p.3, 100 00 Praha
Vávra Jiří, Janovského 9, č.p. 978, 170 00 Praha 7 – Holešovice
Vávra Pavel, Krocínova 3, č.p. 333, 110 00 Praha 1
Josef Jaroslav, Kalinova č.p. 108, 473 01 Nový Bor
Josef Michal, Prácheň 235, 471 14 Kamenický Šenov
Josef Radek, Kalinova č.p. 108, 473 01 Nový Bor
Daniel Masopust, Kalinova 107, 473 01 Nový Bor
Romana Masopustová, Kalinova 107, 473 01 Nový Bor
Wunsch Karel, Pod Samuelovou jeskyní č.p. 252, 471 52 Sloup v Čechách
Crystalex a.s., ul. B.Egermanna č.p. 634, 463 13 Nový Bor
Patočka Zdeněk, č.p. 180, 471 16 Polevsko
Pelikán Jiří, nám. Míru č.p 59, 473 01 Nový Bor
EGERMANN s. r. o., Maiselova 15, 110 01 Praha 1
Dris - Družstvo inženýrských služeb, Tržní nám. 575, 473 01 Nový Bor

Dotčené úřady státní správy:

MěÚ Nový Bor - SÚ, OŽP, ORM, OSM, odbor dopravy
DI OŘ Policie ČR, Česká Lípa

Na vědomí:

SČE a.s., Teplická čp. 874, 405 49 Děčín IV
SČP, a.s., Klášská 940, 401 17 Ústí nad Labem
ČESKÝ TELECOM, a.s., Nám. Nerudovo 120/6, 461 39 Liberec
Ing.Josef Folbrecht, Žižkova č.p. 205, Nový Bor
Severočeské vodovody, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice